

## พลัส พร็อพเพอร์ตี้ รับการแต่งตั้งจาก เอสพีวี 77 ในการจัดประกวดราคาอาคารสำนักงาน สิริ แคมปัส



บริษัท เอสพีวี 77 จำกัด ผู้ถือโทเคนดิจิทัลเพื่อการลงทุนสิริฮับ (“โครงการ”) ตกลงแต่งตั้ง บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นตัวแทนนายหน้าซื้อขายทรัพย์สิน (Selling Agent) เพื่อดำเนินการจัดการประกวดราคา (Bidding) กลุ่มอาคารสำนักงาน สิริ แคมปัส (Siri Campus) ซึ่งเป็นทรัพย์สินของโครงการ โดยการจัดการประกวดราคารั้งนี้เป็นไปตามข้อกำหนดในหนังสือชี้ชวนเกี่ยวกับการจำหน่ายทรัพย์สิน โดยคำนึงถึงผลประโยชน์ของผู้ถือโทเคนดิจิทัลเป็นสำคัญ

สิริ แคมปัส เป็นกลุ่มอาคารสำนักงาน ประกอบด้วย 5 อาคาร พื้นที่อาคารรวม 31,862 ตารางเมตร ประกอบด้วยพื้นที่ให้เช่า 19,602 ตารางเมตร และพื้นที่ส่วนกลาง 12,260 ตารางเมตร พร้อมพื้นที่จอดรถจำนวน 337 คัน มีการออกแบบที่โดดเด่น ทันสมัย เหมาะแก่การใช้สอย มีพื้นที่ Co-working Space ซึ่งสอดคล้องกับความต้องการของไลฟ์สไตล์คนทำงานในยุคปัจจุบัน

กลุ่มอาคารตั้งอยู่ในย่าน พระโขนง-สุขุมวิท ซึ่งถือเป็นทำเลที่มีความต้องการพื้นที่สำนักงานสูงทั้งจากธุรกิจท้องถิ่นและต่างชาติ มีความสะดวกในการเดินทางทั้งจากถนนหลักและการเข้าถึงระบบขนส่งสาธารณะ เช่น รถไฟฟ้า BTS สถานีพระโขนง, อ่อนนุช และ ทางด่วน ทำให้ทำเลนี้มีความเหมาะสมในการใช้เป็นสำนักงานเพื่อรองรับการเติบโตของธุรกิจในอนาคต

# PLUS+

นอกเหนือจากนี้ โครงการยังมีกระแสรายรับจากค่าเช่าตามสัญญาเช่าระยะยาว ซึ่งสะท้อนถึงศักยภาพในการสร้างรายได้และความน่าสนใจของทรัพย์สินนี้ในเชิงการลงทุน

สำหรับผู้สนใจเข้าร่วมประกวดราคา สามารถสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ โทร 02-6887555 หรือ**แจ้งความประสงค์ขอรับข้อมูลการเข้าร่วมประกวดราคาได้ที่อีเมล [77agent@plus.co.th](mailto:77agent@plus.co.th) ภายในวันที่ 9 พฤษภาคม 2568**

---